

## Antragsteller\*in

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname / Firma

\_\_\_\_\_  
Anschrift (Straße, Hausnummer, Ort)

\_\_\_\_\_  
Telefon (tagsüber)

\_\_\_\_\_  
E-Mail



Wilhelmstraße 5  
71638 Ludwigsburg

Telefon: 07141 / 910-4620  
[gutachterausschuss@ludwigsburg.de](mailto:gutachterausschuss@ludwigsburg.de)

Gemeinsamer Gutachterausschuss  
Ludwigsburg und Umgebung  
Wilhelmstraße 5  
71638 Ludwigsburg

## Antrag auf kostenfreie Wertermittlung durch die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses nach § 64 Abs. 2 X Sozialgesetzbuch (SGB)

Ludwigsburg       Remseck am Neckar       Freiberg am Neckar

\_\_\_\_\_  
Straße und Hausnummer, bzw.

\_\_\_\_\_  
Gemarkung / Flur / Flurstücks-Nr., Grundbuch-Heft Nr. (wenn bekannt / vorhanden)

Ein- / Zweifamilienhaus       Mehrfamilienhaus       Wohnungs- / Teileigentum

Bauplatz       Nießbrauch       Wohnrecht

Landwirtschaft \_\_\_\_\_  
(Art der Nutzung – z. B. Acker, Garten, Wiese, Weinberg, Wochenendgrundstück usw.)

### Ich bin / Wir sind:

(Mit) Eigentümer\*in       Bevollmächtigte/r       Erbin/Erbe

Testamentsvollstrecker\*in       Betreuer\*in       \_\_\_\_\_

(bei Nichteigentümer, bitte entsprechende Vollmacht beifügen)

**WERTERMITTLUNGSSTICHTAG**

aktueller Wert

zurückliegendes Datum \_\_\_\_\_

**BEI BEBAUTEN GRUNDSTÜCKEN:**

Etage	Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Anzahl der Zimmer	Vermietung	Netto-Kaltmiete Wohnung in €	Miete Garage / Stellplatz in €
			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		

**Baujahr des Gebäudes:** \_\_\_\_\_

**Um- / An- / Ausbau:**

ja

nein

Art der Baumaßnahme

(z.B. Anbau Wintergarten, Dachausbau, Garage)

Jahr

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**(grundlegende) Modernisierungen:**

ja

nein

Modernisierungsmaßnahme

Modernisierungsjahr

Dacherneuerung inklusive Verbesserung der Wärmedämmung

\_\_\_\_\_

Modernisierung der Fenster und Außentüren

\_\_\_\_\_

Modernisierung der Leitungssysteme (Strom, Gas, Wasser, Abwasser)

\_\_\_\_\_

Modernisierung der Heizungsanlage

\_\_\_\_\_

Wärmedämmung der Außenwände

\_\_\_\_\_

Modernisierung von Bädern

\_\_\_\_\_

Modernisierung des Innenausbaus, z. B. Decken, Fußböden Treppen

\_\_\_\_\_

Wesentliche Verbesserung der Grundrissgestaltung

\_\_\_\_\_

## Bemerkungen:

---

---

### NOTWENDIGE UNTERLAGEN – BITTE BEILEGEN:

- **Nachweis der Kostenfreiheit** (Schreiben vom Landratsamt/Sozialamt – ohne Nachweis ist die Wertermittlung kostenpflichtig)
- **Energieausweis** (soweit vorhanden)
- **Mietverträge** (bei Vermietung)
- **Vollmacht** (bei Nichteigentümer)

### DATENSCHUTZHINWEIS

Der Gemeinsame Gutachterausschuss Ludwigsburg und Umgebung nimmt den Schutz persönlicher Daten, ebenso wie die Stadt Ludwigsburg, sehr ernst und hält sich streng an alle geltenden Gesetze und Vorschriften zum Datenschutz. Wir wenden daher analog dieselben Bestimmungen und Hinweise zum Datenschutz an wie die Stadt Ludwigsburg. Personenbezogene Daten werden von uns nur dann verarbeitet, wenn und dies gesetzlich gestattet ist, oder Sie uns Ihre Einwilligung erteilt haben.

Wenn Sie mit uns in Kontakt treten, speichern wir Ihre Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) DSGVO zum Zwecke der Bearbeitung Ihres Anliegens.

Ich habe die Datenschutzerklärung (<https://www.ludwigsburg.de/impressum>) zur Kenntnis genommen und stimme einer elektronischen Speicherung und Verarbeitung meiner eingegeben Daten zur Bearbeitung meines Anliegens zu.



---

Datum / Unterschrift Antragsteller\*in