

Sind Sie

... EIGENTÜMERIN ODER EIGENTÜMER

- eines Wohngebäudes?
- eines Gewerbegebäudes?
- in einer Wohnungseigentümergeinschaft?

Sind Sie

... MIETERIN ODER MIETER

- und haben Interesse daran, Energie und Kosten einzusparen?

Sind Sie

... VERTRETERIN ODER VERTRETER

- eines Wohnungsunternehmens?

Sind Sie

... ZUSTÄNDIG

- für öffentliche oder kirchliche Gebäude?



Mit uns
werden Sie
zum
Energiewender!

Sie möchten Energiewender werden?

Wir informieren Sie über Ihre Möglichkeiten des Energie-sparens und des energetischen Sanierens. Melden Sie sich jederzeit telefonisch oder per E-Mail bei den Experten:

ANSPRECHPARTNER

Sanierungsmanagement Stadionquartier
Stabsstelle Klima, Energie und Europa
Alexander Greschik
Telefon 07141 910-3631
E-Mail: energiewender@ludwigsburg.de

PROJEKT BETEILIGTE

Weeber+Partner
Institut für Stadtplanung und Sozialforschung
Telefon 0711 6200-9360, www.weeberpartner.de

LEA

Ludwigsburger Energieagentur
Telefon 07141 68893-0, www.lea-lb.de

SWLB

Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH
Telefon 07141 910-2099, www.swlb.de

Regelmäßig sind wir auf öffentlichen Veranstaltungen im Stadtteil ansprechbar. Wann und wo erfahren Sie in der Presse und unter www.wir-energiewender.de

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



In Kooperation mit:



Stadtwerke Ludwigsburg-
Kornwestheim GmbH



LUDWIGSBURG

SO WERDEN SIE ENERGIEWENDER IM STADIONQUARTIER



**WIR
ENERGIE
WENDER**

Ludwigsburg macht.
Modernisieren einfach.

www.wir-energiewender.de

IN LUDWIGSBURG ZIEHT DIE ZUKUNFT EIN

Die Stadt Ludwigsburg strebt an, **bis zum Jahr 2050 CO₂-neutral** zu sein. Untersuchungen haben ergeben, dass es besonders im Stadionquartier, in Eglosheim-West und in der Südlichen Weststadt ein hohes Potenzial gibt, CO₂ einzusparen.

Die Sanierungsmanagements kümmern sich seit Mai 2019 für drei bis fünf Jahre darum, die erarbeiteten Handlungsempfehlungen aus den Quartierskonzepten umzusetzen. Schwerpunkte sind, die energetischen Standards der Gebäude und die Wärmeversorgung zu verbessern. Dies wird finanziell gefördert.

Neben der energetischen Sanierung möchte die Stadt Ludwigsburg die Chance nutzen, die Quartiere städtebaulich attraktiv zu gestalten, damit sie als Wohnstandorte für Jung und Alt lebenswert bleiben.

ZIELE

STADIONQUARTIER

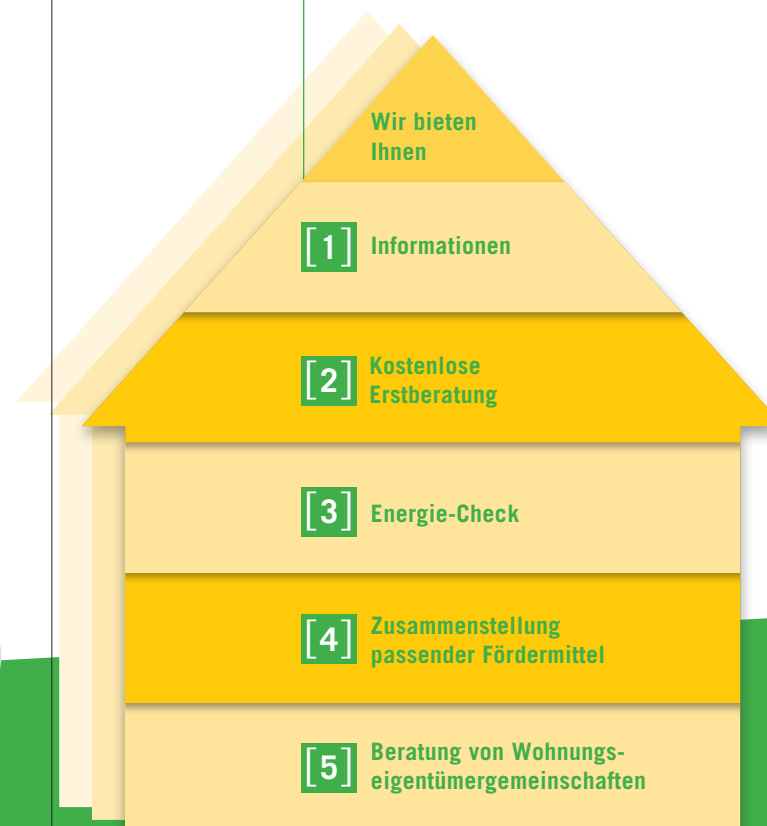
- energetische Gebäudesanierungen wie Fassadendämmung oder Austausch der Fenster
- Erneuerung der Heizung und Fernwärme-Ausbau
- Nutzung der Solarenergie stärken
- Wohnraum schaffen und Wohnumfeld aufwerten
- Radfahren, Fußgängerverkehr, E-Mobilität und Carsharing fördern



Mit uns werden Sie zum Energiewender

Nutzen Sie die Beratungs- und Fördermöglichkeiten zur energetischen Gebäudesanierung. Wir helfen Ihnen bei der Entscheidung und unterstützen bei den weiteren Schritten.

DAS BEINHALTET DAS SANIERUNGSMANAGEMENT



Das Sanierungsmanagement unterstützt Sie

- [1] **Informationen**
Wir informieren rund um die Themen Sanieren, Energiesparen, Heizen und Lüften.
- [2] **Kostenlose Erstberatung**
Wir beraten Sie, wie Sie Ihre Immobilie energetisch verbessern und die Energieversorgung, zum Beispiel durch einen Fernwärmeanschluss, optimieren können.
- [3] **Energie-Check**
Wir prüfen vor Ort, welche Maßnahmen für Ihr Gebäude und Ihre Heizanlage in Frage kommen und führen einen Eignungscheck für Solarwärme und Solarstrom durch.
Wir beraten Sie zu weiteren Umsetzungsschritten.
- [4] **Zusammenstellung passender Fördermittel**
für Maßnahmen der Energieeinsparung und zur Nutzung erneuerbarer Energien:
 - Energieeffizient Sanieren (KfW / L-Bank)
 - Erneuerbare Energien (KfW)
 - Altersgerecht Umbauen (KfW)
 - Das Stadionquartier ist seit März 2018 auch Sanierungsgebiet. Dadurch besteht die Möglichkeit erhöhter steuerlicher Abschreibungen von Modernisierungsleistungen (EStG).
- [5] **Beratung von Wohnungseigentümergeinschaften**
Wir beraten zu Sanierungsfahrplänen, Organisation von Sanierungsprojekten, etc.