



Aktueller Newsletter STEP Poppenweiler

Ausgabe Dezember 2014

Sehr geehrte Damen und Herren,

wie angekündigt halten wir Sie auf dem Laufenden, was im Rahmen der Stadtentwicklung in Poppenweiler geschieht. Mit diesem Newsletter möchten wir Sie mit dem momentanen Sachstand zum Neubau des Kinder- und Familienzentrums vertraut machen, die Parksituation rund um die Lembergschule ansprechen und Sie auf die geplante Sanierung des Alten Schulhauses einstimmen.

I. Kinder- und Familienzentrum

In großen Schritten entwickelt sich das Kinder- und Familienzentrum. Die Außenfassade ist fertiggestellt, das Gerüst abgebaut und die Außenanlagen werden mit Hochdruck angelegt.

Bereits Anfang des Jahres 2015 sollen die ersten Kinder der neuen U3 Gruppen hier spielen, toben und lernen.

Die Kinder über drei Jahre müssen sich noch etwas gedulden. Der Starttermin ist hier nach der kompletten Fertigstellung der Außenanlagen im ersten Halbjahr 2015 geplant. Im gleichen Zeitraum wird auch die feierliche Einweihung stattfinden. Der genaue Termin wird natürlich rechtzeitig mitgeteilt.



Impressionen des Kinder- und Familienzentrums

II. Umfeld Lembergschule

Die bestehenden Parkplätze zwischen Lembergschule und Kinder- und Familienzentrum werden im Zuge der Bauvorhaben Kinder- und Familienzentrum und Sanierung Altes Schulhaus aufgelöst. Im ersten Schritt wurde die östliche Seite des Parkplatzes zur Herstellung der Außenanlage und Zugangssituation für das Kinder- und Familienzentrum rückgebaut. Dafür sind auf der ehemaligen Skateranlage nördlich des Bildungsareals neue Parkplätze entstanden, um die angespannte Parksituation zu entschärfen.

Die nördliche Ausfahrt des bisherigen Parkplatzes wird geöffnet und reaktiviert um einen Ringverkehr über die Kelteräcker, Zufahrt zum neuen nördlichen Parkplatz und Durchfahrt über den bisherigen Parkplatz auf die Erdmannhäuser Straße zu ermöglichen.

Nach der Sanierung des Alten Schulhauses, soll dann auch die Schulhoffläche der Lembergschule erweitert werden. Dazu wird der neue nördliche Parkplatz ausgebaut und die westliche Seite des bisherigen Parkplatzes zurückgebaut. Damit kann der Schulhof in Richtung Kinder- und Familienzentrum erweitert werden. Bei der Erweiterung des neuen nördlichen Parkplatzes gilt es die verschiedenen Vorgaben, die Wünsche und Anregungen (Politik, Schule, Kinder- und Familienzentrum, Eltern und Nachbarschaft) bzgl. der Zu- und Abfahrtsituation, das Ochsenfest sowie die geplante Sporthalle im Bereich der Erdmannhäuser Str. 11 zu berücksichtigen.



Momentaufnahme des fertiggestellten Parkplatzes und Skizze

III. Umbau altes Schulhaus

Die Container mit zwei Klassenzimmern stehen nun auf dem Schulhof der Lembergschule. Diese sollen in der Umbauphase vor allem von der Kernzeitbetreuung genutzt werden.

Das alte Schulhaus wird energetisch saniert. Unter anderem bekommt das Gebäude neue Fenster, einen neuen Anstrich und das Dach wird gedämmt.

Im Erdgeschoss wird die Mensa mit der neue Küchen- und Essbereich entstehen. Im Obergeschoss entstehen neue Klassenzimmer und Räume für die Kernzeitenbetreuung. Auch hier werden die Räume aufwendig und energetisch saniert. Das Dachgeschoss wird brandschutztechnisch renoviert. Hier wird auch die neue Lüftungsanlage installiert. Wie Sie auf dem folgenden Bild der Fotomontage erkennen können ist auch ein Gehweg vor dem Alten Schulhaus / Kelter geplant. Hierzu finden bereits seit einiger Zeit die Abstimmungen innerhalb der Verwaltung statt. Zu Berücksichtigen sind dort der Denkmalschutz bzgl. der Kelter, die Belange der Straßenverkehrsbehörde, die Planungen und Vorschläge der Verkehrsplaner und die technischen Anforderungen der ausführenden Fachbereiche. Im Zuge der Vorlagen zu den Außenflächen rund um das Alte Schulhaus können dann die bis dorthin abgestimmten Ergebnisse in den Gremien oder dem Stadtteilausschuss präsentiert werden.



Fotomontage des renovierten Schulgebäudes und die Container auf dem Schulhof

IV. Sanierungsgebiet Ortskern Poppenweiler – Verlängerung des Bewilligungszeitraumes beantragt

Seit dem Jahr 2006 läuft in Poppenweiler das Sanierungsprogramm „Ortskern Poppenweiler“. Bisher konnten in dem Bereich des Sanierungsgebiets vor allem zahlreiche private Sanierungsmaßnahmen unterstützt werden. Aber auch im öffentlichen Bereich, wie zum Beispiel mit der Sanierung des Jugendtreffs und dem momentan im Bau befindlichen Kinder- und Familienzentrum sollen mit den Geldern des Landes und Bundes (60 Prozent) sowie dem Komplementäranteil der Stadt Ludwigsburg (40 Prozent) nun auch Gemeinbedarfseinrichtungen verbessert bzw. neu geschaffen werden.

Nach der Aufstockung des ursprünglichen Förderrahmens in Höhe von 1 Million Euro um weitere 2,5 Millionen Euro im Frühjahr 2013 können hier weitere Ziele der Stadterneuerung erreicht

werden. Der momentan gültige Bewilligungszeitraum endet zum 31. Dezember 2014. Allerdings hat die Stadtverwaltung eine Verlängerung des Sanierungsgebiets um weitere zwei Jahre mit der Einreichung des aktuellen Sachstandsberichtes bei der Bewilligungsbehörde beantragt. Hierzu erhielt die Sanierungsstelle der Stadt Ludwigsburg von den Bewilligungsbehörden des Landes bereits positive Signale, und sobald die formale Verlängerung erfolgt ist, werden wir Sie entsprechend informieren.

Planen Sie in nächster Zeit eine umfassende Instandsetzung- oder Modernisierung Ihres Gebäudes? Dann empfehle ich Ihnen einen Blick auf die Homepage der Stadt Ludwigsburg. Sie finden dort unter Stadtentwicklung / Stadtsanierung im Register Stadt & Bürger zum einen den Übersichtsplan für das Sanierungsgebiet Poppenweiler (unter Landessanierungsprogramm Poppenweiler), mit dessen Hilfe Sie prüfen können, ob Ihr Gebäude im Sanierungsgebiet liegt. Weitere Informationen, wie die Richtlinien zur Förderung privater Sanierungsmaßnahmen (unter Stadtsanierung), stehen zum Herunterladen bereit. Gerne dürfen Sie direkt auf mich zukommen.



Impressionen von fertiggestellten Sanierungsmaßnahmen

V. Allgemeine Informationen

Bei Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Gerne können Sie den Newsletter auch an andere Interessierte weiterleiten. Wenn Sie jemanden kennen, der die regelmäßigen Informationen zum STEP in Zukunft selbst per E-Mail beziehen will – bitte einfach eine kurze Nachricht an mich. Möchten Sie in Zukunft keinen Newsletter mehr zum STEP Poppenweiler erhalten, reicht ebenfalls eine kurze Nachricht an mich um Sie aus dem Verteiler zu löschen.

Nach einem ereignisreichen Jahr 2014 wird auch im kommenden Jahr vieles in und um Poppenweiler in Bewegung sein. Ihnen alle wünsche ich alles Gute und einen erfolgreichen Beginn im Neuen Jahr 2015.

Mit besten Grüßen

Ihr

Holger Springer

STADT LUDWIGSBURG

REFERAT NACHHALTIGE STADTENTWICKLUNG

Integrierte Stadtentwicklung

Wilhelmstraße 1, 71638 Ludwigsburg

Tel.: 07141 910-3087

E-Mail: h.springer@ludwigsburg.de