



LUDWIGSBURG



Energetische Sanierung

Ev. Kinder- und Familienzentrum

Kurfürstenstraße 2-1, 71636 Ludwigsburg

Bauherrin

Stadt Ludwigsburg

Projektsteuerung

Fachbereich Hochbau und
Gebäudewirtschaft

Entwurf, Planung, Bauleitung

Kelzenberg + Janke,
Ludwigsburg

Baukosten 0,55 Mio €

Bauzeit 2010 – 2011

Auszeichnung

Beispielhaftes Bauen Landkreis Ludwigsburg 2006-2013



Anlässlich der Sanierungsmaßnahmen im Zuge des Konjunkturpaketes II wurde die Einrichtung zum Kinder- und Familienzentrum umgestaltet. Bei der Analyse des Bestandgebäudes wurde festgestellt, dass durch die bestehenden und neu hinzukommenden Aufgaben der Einrichtung: Ganztageskindergarten + U3 Bereich + Kernzeitbetreuung die Erschließung sowie die Wegführung im Gebäude neu konzipiert werden muss.

Der Haupteingang wurde von den „Innenhofbereichen“ der Gruppenräume abgetrennt und großzügiger gestaltet, so dass der Verwaltungsbereich nun separat zu erreichen ist. Hierdurch werden die einzelnen Bereiche akustisch voneinander getrennt. Die Gruppenräume im OG haben einen unabhängigen Zugang zum Außenbereich. Der Innenbereich ist weitgehend von Durchgangs- und Erschließungsaufgaben befreit, wodurch die Fläche zwischen den Gruppenräumen genutzt werden kann. Der besonders sensible U3 Bereich erhielt

einen eigenen Zugang, einen geschützten Außenbereich sowie eine verglaste Erweiterung.

Im Bestandsgebäude erzeugten die tief nach innen gesetzten Fensterbänder eine dominante, horizontale Struktur. Unterbrochen durch senkrechte Rücksprünge aus Wellplatten. Die neuen Fenster wurden nach außen gesetzt, wodurch innen eine attraktive Sitzfensterbank mit stärkerem Bezug zum Außenraum entstand. In den Fugen wurden die neuen Erschließungswege untergebracht. Zahlreiche Vor- und Rücksprünge wurden begradigt, wodurch große, gut proportionierte und ineinander gefügte, kubische Formen gebildet wurden, so dass die Fassade, unterstützt durch die Farbgestaltung, nun klar die innere Struktur der Gruppenräume abbildet.

Durch die konsequente Begradigung der Baukörper konnten die zahlreichen thermischen Durchdringungen und Überschneidungen sicher und dauerhaft gelöst werden.

