



LUDWIGSBURG



Sanierung Restaurant und Küche

Forum am Schlosspark

Stuttgarter Straße 33, 71638 Ludwigsburg

Bauherrin

Stadt Ludwigsburg

Konzept, Projektsteuerung

Fachbereich Hochbau und
Gebäudewirtschaft

Entwurf, Planung, Bauleitung

Ippolito Fleitz Goup, Stuttgart

Baukosten 3.297.000 € netto
3.923.470 € brutto

Bauzeit 08/2019–02/2021

Das Forum am Schlosspark ist eines der größten Kultur- und Kongresshäuser in Baden-Württemberg. Es wurde im Jahr 1988 in Betrieb genommen und bietet Dank der besonderen Architektur und hohen Funktionalität verschiedene Möglichkeiten zur Durchführung von Veranstaltungen. Das Gebäude, mit einer Nettogrundfläche von ca. 17.000 m² beinhaltet einen Theatersaal im Bauteil 1, ein Bühnenhaus incl. Bürofläche im Bauteil 2, den Bürgersaal sowie Seminarräume in Bauteil 3 und die Gastronomie incl. Sängersäle im Bauteil 4.

Aufgrund eines Pächterwechsels Anfang des Jahres 2019 sowie einiger Feuchtigkeitsschäden im Bereich Gastronomie, der Toiletten und der Lagerflächen unterhalb der Küche, wurde im März 2019 durch den Gemeinderat sowie den Betriebsausschuss Tourismus & Events Ludwigsburg die Sanierung und Neugestaltung des Gastronomiebereichs beschlossen. Der Umbau begann dann mit den Rückbauarbeiten im August 2019.

Die Konzeption der neuen Großküche sieht eine Unterteilung in eine à la carte-Küche und einer Catering Küche vor. Die technisch hochwertige Ausstattung, welche hauptsächlich durch aktuelle energetische und sicherheitstechnische Notwendigkeiten geprägt ist, werden dem Haus und der spezifischen Aufgabe für viele kommende Jahre gerecht.

Nach Erstellung eines neuen Brandschutzkonzeptes wurde zudem das Rettungswegenetz überarbeitet. Diverse Nachrüstungen, wie zum Beispiel der Einbau von Rauchabzugshauben im Dachbereich, Brand- und Rauchschutztüren sowie einer Küchenlöschanlage wurden in enger Abstimmung mit dem vorbeugenden Brandschutz der Stadt Ludwigsburg geplant. Ebenso werden Schäden und Mängel, in den Bereichen baulicher Brandschutz und technischer Gebäudeausstattung, die im Zuge der Rückbauarbeiten zu Tage treten, fachgerecht und nach den einschlägigen Bestimmungen entsprechend beseitigt.

