

## Sind Sie

### ... EIGENTÜMERIN ODER EIGENTÜMER

- eines Wohngebäudes?
- eines Gewerbegebäudes?
- in einer Wohnungseigentümergeinschaft?

## Sind Sie

### ... MIETERIN ODER MIETER

- und haben Interesse daran, Energie und Kosten einzusparen?

## Sind Sie

### ... VERTRETERIN ODER VERTRETER

- eines Wohnungsunternehmens?

## Sind Sie

### ... ZUSTÄNDIG

- für öffentliche oder kirchliche Gebäude?



Mit uns  
werden Sie  
zum  
Energiewender!

## Sie möchten Energiewender werden?

Wir informieren Sie über Ihre Möglichkeiten des Energie-sparens und des energetischen Sanierens. Melden Sie sich jederzeit telefonisch oder per E-Mail bei den Experten:

### ANSPRECHPARTNER

#### Sanierungsmanagement Eglosheim-West

Stabsstelle Klima, Energie und Europa

Alexander Greschik

Telefon 07141 910-3631

E-Mail: [energiewender@ludwigsburg.de](mailto:energiewender@ludwigsburg.de)

### PROJEKT BETEILIGTE

#### Weeber+Partner

Institut für Stadtplanung und Sozialforschung

Telefon 0711 6200-9360, [www.weeberpartner.de](http://www.weeberpartner.de)

#### LEA

Ludwigsburger Energieagentur

Telefon 07141 68893-0, [www.lea-lb.de](http://www.lea-lb.de)

#### SWLB

Stadtwerke Ludwigsburg-Kornwestheim GmbH

Telefon 07141 910-2099, [www.swlb.de](http://www.swlb.de)

Regelmäßig sind wir auf öffentlichen Veranstaltungen im Stadtteil ansprechbar. Wann und wo erfahren Sie in der Presse und unter [www.wir-energiewender.de](http://www.wir-energiewender.de)

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages



In Kooperation mit:



Stadtwerke Ludwigsburg-  
Kornwestheim GmbH



LUDWIGSBURG

## SO WERDEN SIE ENERGIEWENDER IN EGLOSHEIM-WEST



WIR  
ENERGIE  
WENDER

Ludwigsburg macht.  
Modernisieren einfach.

[www.wir-energiewender.de](http://www.wir-energiewender.de)

## IN LUDWIGSBURG ZIEHT DIE ZUKUNFT EIN

Die Stadt Ludwigsburg strebt an, **bis zum Jahr 2050 CO<sub>2</sub>-neutral** zu sein. Untersuchungen haben ergeben, dass es besonders im Stadionquartier, in Eglosheim-West und in der Südlichen Weststadt ein hohes Potenzial gibt, CO<sub>2</sub> einzusparen.

Die Sanierungsmanagements kümmern sich seit Mai 2019 für drei bis fünf Jahre darum, die erarbeiteten Handlungsempfehlungen aus den Quartierskonzepten umzusetzen. Schwerpunkte sind, die energetischen Standards der Gebäude und die Wärmeversorgung zu verbessern. Dies wird finanziell gefördert.

Neben der energetischen Sanierung möchte die Stadt Ludwigsburg die Chance nutzen, die Quartiere städtebaulich attraktiv zu gestalten, damit sie als Wohnstandorte für Jung und Alt lebenswert bleiben.

### ZIELE

#### EGLOSHEIM-WEST

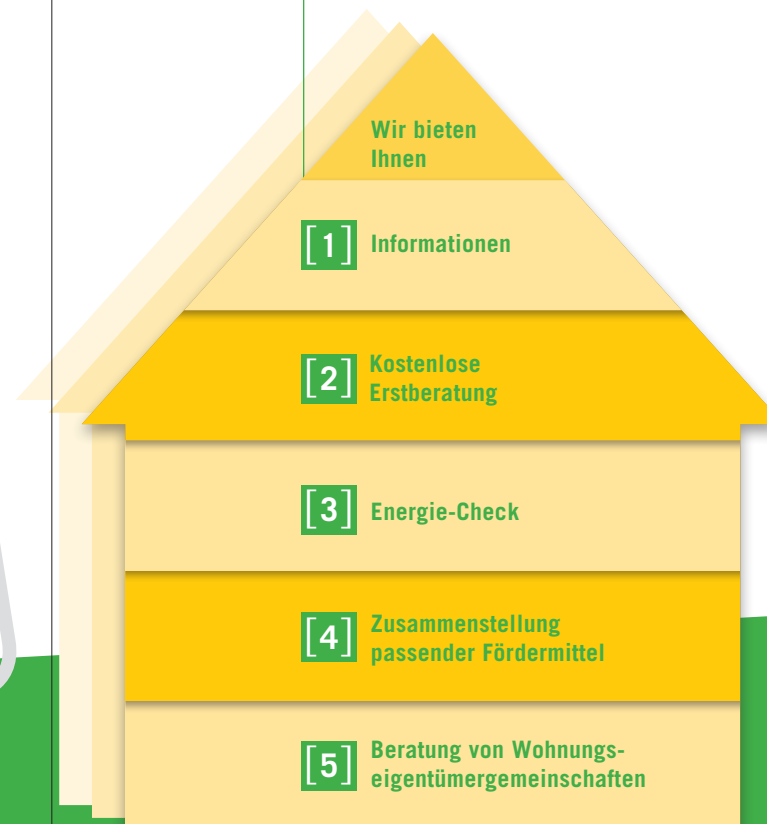
- energetische Gebäudesanierungen wie Fassadendämmung oder Austausch der Fenster
- Heizungserneuerungen und Fernwärme-Ausbau
- Nutzung der Solarenergie stärken
- Wohnraum schaffen und Wohnumfeld aufwerten
- Radfahren, Fußgängerverkehr, E-Mobilität und Carsharing fördern
- Lärmbelästigung durch Autobahn A81 reduzieren



## Mit uns werden Sie zum Energiewender

Nutzen Sie die Beratungs- und Fördermöglichkeiten zur energetischen Gebäudesanierung. Wir helfen Ihnen bei der Entscheidung und unterstützen bei den weiteren Schritten.

### DAS BEINHALTET DAS SANIERUNGSMANAGEMENT



## Das Sanierungsmanagement unterstützt Sie

- [1] Informationen**  
Wir informieren rund um die Themen Sanieren, Energiesparen, Heizen und Lüften.
- [2] Kostenlose Erstberatung**  
Wir beraten Sie, wie Sie Ihre Immobilie energetisch verbessern und die Energieversorgung, zum Beispiel durch einen Fernwärmeanschluss, optimieren können.
- [3] Energie-Check**  
Wir prüfen vor Ort, welche Maßnahmen für Ihr Gebäude und Ihre Heizanlage in Frage kommen und führen einen Eignungsscheck für Solarwärme und Solarstrom durch. Wir beraten Sie zu weiteren Umsetzungsschritten.
- [4] Zusammenstellung passender Fördermittel**  
für Maßnahmen der Energieeinsparung und zur Nutzung erneuerbarer Energien:
  - Energieeffizient Sanieren (KfW / L-Bank)
  - Erneuerbare Energien (KfW)
  - Altersgerecht Umbauen (KfW)
- [5] Beratung von Wohnungseigentümergeinschaften**  
Wir beraten zu Sanierungsfahrplänen, Organisation von Sanierungsprojekten, etc.